



COMUNE DI FERENTINO
Provincia di Frosinone

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N°IV
“Settore Lavori Pubblici, Progettazione, Ambiente e Manutenzione”

N° protocollo interno 303 del 24/11/2016	
Numero 748	OGGETTO: Lavori di “manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola Belvedere” . Aggiudicazione lavori
Data 25 NOV. 2016	Rimodulazione del quadro economico CUP G86E07000120002”

L'anno duemilasedici, il giorno ventiquattro del mese di novembre nel proprio ufficio:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e successive modifiche ed integrazioni ed, in particolare, gli artt. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e 109, comma 2 “Conferimento di funzioni dirigenziali”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante le norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale vigente ed, in particolare, gli artt. 58 e 60 relativi agli incarichi e compiti di gestione dei responsabili dei servizi;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con atto di Giunta Municipale n. 64 del 24/05/2013, esecutivo;

VISTO, in particolare, l'art. 25 del citato regolamento, relativo alle competenze dei responsabili dei servizi;

VISTO il decreto sindacale n. 9 prot. n. 7760 del 30.05.2013 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabile del settore IV “Lavori Pubblici, Progettazione e Manutenzione”;

VISTO il Bilancio di previsione per l'anno 2015 approvato con DCC n. 40 del 20.08.2015;

VISTO il bilancio per l'anno 2016 approvato con DCC n 35 del 22.03.2016;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 20.03.2015 è stato approvato il progetto esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola Belvedere dell'importo complessivo di €243.076,00 (in 2^ variante ai progetti esecutivi già approvati con delibere di Giunta Comunale n. 104 del 13.09.2013 e n. 144 del 20.11.2013);
- che con lo stesso atto si demandava il legale rappresentante del Comune a rivolgere istanza di contributo, per l'intero importo di € 243.076,00, in risposta all'avviso pubblico di cui alla determinazione del 13.02.2015 n. G01299 della Direzione Infrastrutture Ambiente e Politiche Abitative della Regione Lazio, avente ad oggetto: Procedure di attuazione “Programma

straordinario di interventi per il recupero e la messa in Sicurezza dell'edilizia scolastica" di cui alla DGR 42 del 10.02.2015, pubblicata sul BURL del 24.02.2015 n. 16;

- il RUP dell'intervento in questione è l'ing. Vincenzo Benincasa nominato con l'anzidetto atto n. 24/2015;

VISTA la nota del 30.10.2015 prot 587557/03/50 con la quale la Regione Lazio ha comunicato che con determinazione n. G11932 del 05/10/2015 è stato formalmente concesso in favore di questo Ente un Finanziamento in conto capitale di € 243.075,70;

CHE allo stato si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che le operazioni di gara sono espletate dalla Centrale Unica di Committenza istituita con Delibera del C.C. n. 49 del 26.11.2015, unitamente ai Comuni di Fumone e Morolo;

PRESO ATTO che:

- con determinazione del responsabile del settore IV n. 194 del 31.03.2016 (int 72/2016), successivamente modificata ed integrata con determinazione n. 244 del 20.04.2016, si è proceduto all'avvio della procedura di scelta del contraente, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 3,54,55 ed 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art 82 c. 2 lettera a) del medesimo decreto;
- in data 12.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 1^ seduta pubblica di gara e che dato il breve lasso di tempo trascorso dalla chiusura del bando (11.05.2016) non ha permesso di organizzare le operazioni, la seduta è stata aggiornata ad altra data;
- in data 19.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 2^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all'apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) di n. 20 plichi;
- in data 26.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 3^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all'apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) di n. 80 plichi;
- in data 09.06.2016 la Commissione di gara si è riunita in 4^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all'apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) dei rimanenti n. 91 plichi
- in data 30.06.2016 la Commissione di gara si è riunita in 5^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica della documentazione per le ditte alle quali è stato applicato il soccorso istruttorio (ai sensi del C. 9 art 83 del D.Lgs 50/2016) il cui esito è riportato nel verbale n. 5, inoltre si è proceduto all'apertura delle offerte economiche ammesse alla gara (busta b) rilevando che alcune ditte non hanno specificatamente indicato gli oneri della sicurezza aziendale, pertanto la Commissione ha ritenuto opportuno richiedere apposito parere legale in merito;
- in data 04/08/2016 la Commissione di gara si è riunita in 6^ seduta pubblica di gara e alla luce del parere legale trasmesso dal trasmesso dalla Soc. CERSAP in data 05/07/2016 (a seguito di richiesta effettuata dal Presidente in data 01/07/2016) ha dapprima proceduto all'esclusione dei partecipanti alla gara che avevano omesso di indicare nell'offerta economica i costi della sicurezza aziendale *così come espresso dall'adunanza plenaria del Consiglio di Stato nelle sedute N. 3/2015 e 9/2015*, e proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori (ai sensi dell'art. 122 c. 9 del D.Lgs 163/2006, con applicazione del c. 1 dell'art 86 del medesimo decreto) alla ditta P.M. Costruzioni srl con sede in Via Luigi Maisto n.34 di Villa di Briano (CE) per l'importo di € 122.780,40 – pari al ribasso di 32,538% sull'importo a base d'asta, oltre ad € 15.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA;
- con determinazione n. 575 del 16/09/2016 il responsabile del settore IV ha provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in favore della ditta anzidetta;
- con note del 16.09.2016 protocolli da n. 18219 a n. 18268, si è proceduto a darne comunicazione alla ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara nonché a coloro le cui candidature sono state escluse per non aver indicato i costi della sicurezza aziendali;

CONSIDERATO che, successivamente, in applicazione di quanto esplicitato dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 20 del 27.07.2016, che ha parzialmente ribaltato l'orientamento precedente espresso dal Consiglio di Stato con le Ad.Plenarie nn 3 e 9 del 2015, nonché della richiesta di riammissione da parte della ditta Colazilli Costruzioni in quanto aveva regolarmente indicato i costi relativi alla sicurezza interna nell'offerta economica, con determinazione del n. 598 del 28/09/2016, il responsabile del settore IV nonché RUP dell'intervento, ha proceduto alla revoca della determinazione n. 575/2016 inerente l'aggiudicazione dei lavori alla ditta P.M. Costruzioni srl, e ha disposto la riammissione delle n. 69 ditte escluse per non aver indicato i costi aziendali previa richiesta di soccorso istruttorio a cura della segreteria della commissione e della ditta Colazilli Costruzioni con conseguente aggiornamento delle operazioni di gara al fine di addivenire ad una nuova aggiudicazione provvisoria dei lavori nonché la contestuale comunicazione di riapertura della gara a tutte le ditte partecipanti;

PRESO ATTO:

- delle note informative trasmesse alle anzidette ditte partecipanti;
- della nota prot 19540 del 04/10/2016, con la quale il RUP ha comunicato alla CUC l'annullamento della determinazione n. 575/2016 e quant'altro riportato nel precedente punto;

VISTO il verbale di gara n. 7 del 04/10/2016 con il quale la Commissione di gara prende atto della nota prot 19540 del 04/10/2016 e correlati atti, e riammesse le n. 70 ditte escluse, riapre le operazioni di gara; dispone la trasmissione di richiesta di soccorso istruttorio a cura della segreteria della commissione e la contestuale comunicazione di riapertura della gara alle ditte partecipanti.

DATO ATTO che la ditta aggiudicataria P.M.Costruzioni srl in risposta alla nota nota prot 689 del 06/10/2016, relativa alla riapertura delle operazioni di gara, ha trasmesso:

- in data 14/10/2016 prot 20424 il preavviso di ricorso ai sensi dell'art 243-bis del D.Lgs 163/2006 a firma del Legale Avv. Mario Caliendo, con la quale fa riferimento all'applicabilità della regola generale introdotta nell'art 38 c.2 bis del D.Lgs 163/2006
- In data 09/11/2016 prot 22509 il ricorso avverso e per l'annullamento previa sospensione anche con provvedimenti inaudita altera parte ex art. 56 c.p.a;

VISTO il verbale di gara n. 8 del 14.11.2016 inerente il proseguo delle operazioni di gara, dal quale tra l'altro si evince che la Commissione in applicazione del comma 2-bis art 38 del D.Lgs 163/2006 e con evidente indirizzo di "non comportamento" nell'art .95, comma 15 D.Lgs 50/2016 non ha modificato la soglia di anomalia, fissata già con il verbale n.6 del 04/08/2016 e conseguentemente approvata con Det. n. 575/2016, Detta tesi risulta essere confermata altresì da un ampio panorama giurisprudenziale (Consiglio di Stato Sent. N. 04107/2016, Consiglio di Stato Sent. N. 740 del 22.12/2015, Consiglio di Stato Sent. r.g.n. N. 6028/2016; La Commissione, così come riportato nel verbale n. 8 su citato ha elaborato una nuova graduatoria (allegato f_ al verbale n.8) dove sono state rienserite le ditte che hanno aderito al soccorso istruttorio nonché alla ditta Colazilli Costruzioni srl, che per mero errore era stata esclusa, oltre alle ditte ammesse in precedenza ; da detta graduatoria si evince che la ditta P.M.Costruzioni srl risulta ancora aggiudicataria al presso offerto di € 122.780,40, pari al ribasso del 32,538% sull'importo a base di gara, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €15.000,00 (complessivamente € 137.780,40 esclusa IVA).

PRESO ATTO che le verifiche condotte dall'Ufficio competente circa la veridicità delle dichiarazioni rese e la regolarità della documentazione presentata in sede di gara dall'impresa aggiudicataria, hanno avuto esito positivo;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla aggiudicazione definitiva a favore della citata impresa P.M. Costruzioni srl;

RITENUTO necessario, in conseguenza di quanto sopra citato procedere alla rimodulazione del quadro economico nel modo di seguito riportato:

	Q.T.E. con D.G.C. n. 24 del 20.03.2015	VARIANTE det 244 del 20/04/2016	QTE post gara
A1) somme a base d'appalto	167.000,02	182.000,02	122.780,40
a) corpo			
b) a misura			

c) a corpo e a misura	167.000,02		182.000,02	
d) in economia	-			
A2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	15.000,00		15.000,00	15.000,00
TOTALE LAVORI (A1+A2)		182.000,02		197.000,02
B1) Somme a disposizione dell'amm.ne				
1) Imprevisti (nella variante compreso IVA)		9.100,00		2.664,45
2) IVA sui lavori ed imprevisti 10%		19.110,00		19.700,00
3) Spese tecniche				0,00
4) spese tecniche		22.300,00		16.826,00
a) coord. Sicurezza in fase di esecuzione	5.700,00		4.389,00	
b) direzione lavori	9.900,00		7.623,00	
c) contabilità	3.300,00		2.541,00	
d) certificato di regolare esecuzione	1.100,00		847,00	
e) collaudo tecnico funzionale	2.300,00		1.426,00	
f) altro				
5) contributo previdenziale (4%)		892,00		673,04
6) IVA sulle spese tec. ed oneri previd. (22%)		5.102,24		3.849,79
7) Incentivi RUP		2.730,00		1.337,70
8) Acquisizione aree				
9) Vigili del fuoco		300,00		300,00
10) Sitas		400,00		400,00
11) Spese per pubblica e notifiche		916,74		100,00
12) Spese contributo Autorità Vigilanza LL.PP		225,00		225,00
B2) Totale somme a disp. dell'amm.ne		61.075,98		46.075,98
C) Economie				59.533,87
TOTALE		243.076,00		243.076,00

DATO ATTO che il RUP con la rimodulazione del QTE, come anzidetto, ha riproposto l'importo delle spese tecniche (punto 4), già previsto nel progetto esecutivo, che in fase di gara era stato rettificato (*giusta det n. 244/2016*) al fine di reperire le risorse finanziarie per l'inserimento degli oneri della sicurezza come sopra esplicitato;

PRESO ATTO che questa Amministrazione ha valutato che il rischio di interferenza con gli altri servizi è nullo;

PRESO ATTO inoltre :

- degli adempimenti di cui alla l. 13.8.2010 n. 136, come modificata dal d.l. 187/2010, convertito con modifiche in L. 217/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- dell'esistenza dei relativi CIG e CUP;
- della regolarità degli adempimenti e verifiche di cui al D.L. 185/2008 e L. 2/2009 – D.M. 24.10.2007 in materia di regolarità contributiva;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate e che qui si intendono interamente riportate:

1. di prendere atto della soglia anomalia già fissata con il verbale n.6 del 04/08/2016, in applicazione del comma 2-bis art 38 del D.Lgs 163/2006 e dell'art.95, comma 15 del D.Lgs 50/2016 e supportato da un ampio panorama giurisprudenziale Consiglio di Stato Sent. N. 04107/2016, Consiglio di Stato Sent. N. 740 del 22.12/2015, Consiglio di Stato Sent. r.g.n. N. 6028/2016;
2. di approvare le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola Belvedere", così come dai verbali di gara n. 7 del 04/10/2016 e n. 8 del 07/11/2016;
3. di aggiudicare i lavori alla impresa P.M. Costruzioni srl con sede in Via Luigi Maisto n.34 di Villa di Briano (CE), che ha offerto l'importo netto di € 122.780,40 – pari al ribasso di 32,538%, oltre ad € 15.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (**complessivamente € 137.780,40**), *dando atto che il pagamento della spesa a favore dell'anzidetta Ditta dovrà essere effettuato sul c/c dedicato IBAN già acquisito ai nostri atti per comunicazione effettuata dal creditore ai sensi della legge n. 136/2010 e che il codice CIG 66447404E9*
4. di approvare il nuovo QTE rimodulato come sopra;
5. di dare atto che il RUP con la rimodulazione del QTE, come anzidetto, ha riproposto l'importo delle spese tecniche (punto 4), già previsto nel progetto esecutivo, che in fase di gara era stato rettificato (*giusta det n. 244/2016*) al fine di reperire le risorse finanziarie per l'inserimento degli oneri della sicurezza come sopra esplicitato;
6. di dare atto che questa Amministrazione ha valutato che il rischio di interferenza con gli altri servizi è nullo;
7. di dare atto che l'opera risulta finanziata dalla Regione Lazio con determinazione n. G11932 del 05/10/2015 ("*Procedure di attuazione "Programma straordinario di interventi per il recupero e la messa in Sicurezza dell'edilizia scolastica"*"), e che risulta iscritta nel corrente bilancio sul **cap. 2133**
6. di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, l'obbligazione passiva giuridicamente perfezionata con il presente atto avrà scadenza nell'esercizio finanziario 2016, al quale deve pertanto essere imputata;

Il presente atto, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, è trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
FERENTINO, FUMONE E MOROLO –
COMUNE DI FERENTINO**

**VERBALE DI GARA n.8 - seduta aperta
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA
IN SICUREZZA DELLA SCUOLA BELVEDERE (2 VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO)”
DA EFFETTUARSI NEL COMUNE DI FERENTINO –”**

L’anno **DUEMILASEDICICI** il giorno **QUATTORDICI** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore 12,30 e seguenti, in questa sede comunale, precisamente presso i locali dell’Ufficio tecnico Comunale, in sala aperta al pubblico, si è riunita la Commissione giudicatrice, in settima seduta, composta dai Sigg.:

- ing. Vincenzo Benincasa: presidente;
- dr. Franco Loi componente;
- geom. Ignazio Moriconi componente
- rag. Anna Rita Datti: segretaria verbalizzante

nominata con determinazione del responsabile del settore IV n.294 del 12.05.2016 per l’aggiudicazione dei lavori di “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA BELVEDERE (2 VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO)**”, con importo dei lavori da appaltare di € 197.000,02 di cui:

- € 182.000,02 quale importo a base di gara;
- € 15.000,00 quale importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

Ciò premesso, il Presidente della Commissione, verificata la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum, dà atto che le porte sono aperte e la seduta di gara è pubblica;

Assistono alle operazioni:

- Sig. Vago Stefano (Documento: Carta di identità n. AR 8246499 rilasciata dal Comune di ARCE il 08/02/2010) in qualità di persona con delega da parte dal Rappresentante Legale della Ditta **ELETTROSTAFF**;

Premesso che:

- con determinazione del responsabile del settore IV n. 194 del 31.03.2016 (int 72/2016), successivamente modificata ed integrata con determinazione n 244 del 20.04.2016, si è proceduto all’avvio della procedura di scelta del contraente, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 3,54,55 ed 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell’art 82 c. 2 lettera a) del medesimo decreto;
- in data 12.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 1^ seduta pubblica di gara e che dato il breve lasso di tempo trascorso dalla chiusura del bando (11.05.2016) non ha permesso di organizzarle le operazioni, la seduta è stata aggiornata ad altra data;
- in data 19.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 2^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all’apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) di n. 20 plichi;
- in data 26.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 3^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all’apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) di n. 80 plichi;
- in data 09.06.2016 la Commissione di gara si è riunita in 4^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all’apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) dei rimanenti n. 91 plichi
- in data 30.06.2016 la Commissione di gara si è riunita in 5^ seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica della documentazione per le ditte alle quali è stato applicato il soccorso istruttorio (ai sensi del C. 9 art 83 del D.Lgs 50/2016) il cui esito è riportato nel verbale n. 5, inoltre si è proceduto all’apertura delle offerte economiche ammesse alla gara (busta b) rilevando che

- alcune ditte non hanno specificatamente indicato gli oneri della sicurezza aziendale, pertanto la Commissione ha ritenuto opportuno richiedere apposito parere legale in merito;
- in data 04/08/2016 la Commissione di gara si è riunita in 6^a seduta pubblica di gara e alla luce del parere legale trasmesso dal trasmesso dalla Soc. CERSAP in data 05/07/2016 (a seguito di richiesta effettuata dal Presidente in data 01/07/2016) ha dapprima proceduto all'esclusione dei partecipanti alla gara che avevano omesso di indicare nell'offerta economica i costi della sicurezza aziendale *così come espresso* dall'adunanza plenaria del Consiglio di Stato nelle sedute N. 3/2015 e 9/2015, ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori (ai sensi dell'art. 122 c. 9 del D.Lgs 163/2006, con applicazione del c. 1 dell'art 86 del medesimo decreto) ad aggiudicare provvisoriamente i lavori alla ditta P.M. Costruzioni srl con sede in Via Luigi Maisto n.34 di Villa di Briano (CE) per l'importo di € 122.780,40 – pari al ribasso di 32,538% sull'importo a base d'asta, oltre ad € 15.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA;
 - in data 04/10/2016 la Commissione di gara si è riunita in 7^a seduta pubblica di gara e in applicazione di quanto esplicitato dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 20 del 27.07.2016 che ha parzialmente ribaltato l'orientamento precedente espresso dal Consiglio di Stato con le Ad.Plenarie nn 3 e 9 del 2015, nonché della richiesta di riammissione da parte della ditta Colazilli Costruzioni in quanto aveva regolarmente indicato i costi relativi alla sicurezza interna nell'offerta economica, scaturendo quindi la revoca della determinazione n. 575 del 16/09/2016 recante l'aggiudicazione dei lavori alla ditta P.M. Costruzioni srl, revoca effettuata con successiva determinazione del responsabile del settore IV n. 598 del 28/09/2016, dispone la riammissione delle n. 70 ditte escluse, previa richiesta di soccorso istruttorio a cura della segreteria della commissione nonché la contestuale comunicazione di riapertura della gara a tutte le ditte partecipanti;
 - preso atto dell'Avviso pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente in data 10.11.2016 prot 22656 atto n.440 con il quale il RUP ha comunicato che la Commissione si sarebbe riunita in 8^a seduta il 14/11/2016

Tutto ciò premesso:

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum, da atto che le porte sono aperte e la seduta di gara è pubblica.

Il Presidente riferisce quanto segue.

- la Segreteria ha attivato tutte le comunicazioni alle ditte così come previsto al punto 4 del dispositivo della Determinazione n. 598/2016;
 - preso atto che:
- A) in merito alle richieste dell'applicazione del soccorso istruttorio, prot n. 19664 del 05/10/2016, e, hanno risposto le seguenti ditte:

N	n° protocollo	data	Ditta	Versamento	
				Si	No
1	19840	07/10/2016	2 AR COSTRUZIONI srl	X	
2	19886	07/10/2016	CUSTRUZIONI GFENERALI ARENA SRL	X	
3	19915	07/10/2016	SA.MA. SAS	X	
4	19833	07/10/2016	DEVERIS COSTRUZIONI SRL		
	20103	11/10/2016	DEVERIS COSTRUZIONI SRL integrazione	X	
5	20128	11/10/2016	2D IMMOBILIARE SRL	X	
6	20218	12/10/2016	AIR CONTROL SRL	X	
7	20219	12/10/2016	CO.GE.I SRL	X	
8	20220	12/10/2016	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL		X
9	20261	13/10/2016	CO.GE.C SRL	X	
10	20265	13/10/2016	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO SRL	X	
11	20413	13/10/2016	LISO PICOZZA SRL	X	

12	20487	14/10/2016	DI BONA OLINDO	X	
13	20503	17/10/2016	ETEIRON SRL	X	
14	20510	17/10/2016	Edilambiente srl	X	

- B) con nota prot 19696 del 06/10/2016 la ditta Colazilli Costruzioni srl è stata informata di essere riammessa alla procedura di gara in quanto esclusa per mero errore materiale;
- C) con nota prot 19695 del 06/10/2016, i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, sono stati informati della riapertura delle operazioni di gara;
- D) con note 689 e 690 del 06/10/2016, la ditta aggiudicataria P.M.Costruzioni srl, nonché la 2 ditta in graduatoria ABE srl, sono state informate dell'annullamento dell'aggiudicazione definitiva (giusta deter. n. 575/2016) effettuata con successiva determinazione n. 598/2016 nonché dei conseguenti adempimenti di cui sopra.

A seguito di detta nota la ditta P.M.Costruzioni srl ha trasmesso:

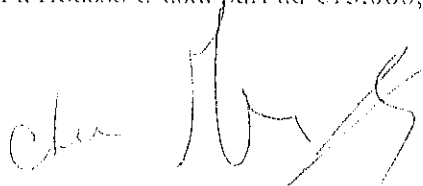
- in data 14/10/2016 prot 20424 il preavviso di ricorso ai sensi dell'art 243-bis del D.Lgs 163/2006 a firma del Legale Avv. Mario Caliendo, con la quale fa riferimento all'applicabilità della regola generale introdotta nell'art 38 c.2 bis del D.Lgs 163/2006 "..... Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.", attiene all'andamento del procedimento amministrativo di settore, nel senso che, una volta conclusa la "fase" procedimentale riguardante l'ammissione, la regolarizzazione o l'esclusione delle offerte, e sopravvenienze non possono essere prese in considerazione dalla stessa amministrazione;
- In data 09/11/2016 prot 22509 il ricorso avverso e per l'annullamento previa sospensione anche con provvedimenti inaudita altera parte ex art. 56 c.p.a

La Commissione di gara:

- in merito alla lettera A) di cui sopra:
 - ritiene ammesse le ditte identificate ai nn 1.2.3.4.5.6.7.9.10.11 e 12;
 - esclusa la ditta individuata al n. 8 dell'elenco in quanto non ha proceduto al pagamento della sanzione pecuniaria di € 197,00;
 - escluse le ditte n. 13 e n. 14 del medesimo elenco in quanto pervenute fuori termine stabilito in giorni 10 dalla data di consegna via pec della richiesta;
- in merito alla lettera B) la ditta viene riammessa;
- in merito alla lettera C) prende atto dell'informativa a tutti i partecipanti;
- in merito alla lettera D) si ritiene confermare la graduatoria già delineatesi con la determina n. 575/2016 in quanto non può essere modificata la già definita soglia di anomalia per cui si propende per l'applicazione lessicale del comma 2-bis art 38 del D.Lgs 163/2006 come sopra esplicitato. Con evidente indirizzo di "non comportamento" nell'art .95, comma 15 D.Lgs 50/2016 per cui l'espletamento del soccorso istruttorio, da taluni eseguito (lett A)) non può modificare la graduatoria determinatasi con il verbale n. 6 del 04/08/2016 e la conseguente approvazione definitiva con la succitata deter. N. 575/2016.

Detta tesi risulta essere confermata altresì da un ampio panorama giurisprudenziale (Consiglio di Stato Sent. N. 04107/2016, Consiglio di Stato Sent. N. 740 del 22.12/2015, Consiglio di Stato Sent. r.g.n. N. 6028/2016), pertanto si conferma il valore della soglia, così come determinato nelle operazioni di gara di cui al verbale n. 6 su citato e riportata nella graduatoria, così come da "allegato 1") al presente verbale, dove sono state inserite le ditte ammesse così come sopra citato e dal quale si evince che la ditta P.M.Costruzioni srl risulta aggiudicataria al prezzo offerto di € 122.780,40, pari al ribasso del 32,538% sull'importo a base di gara, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €15.000,00 (complessivamente € 137.780,40 esclusa IVA).

Letto, confermato e sottoscritto.

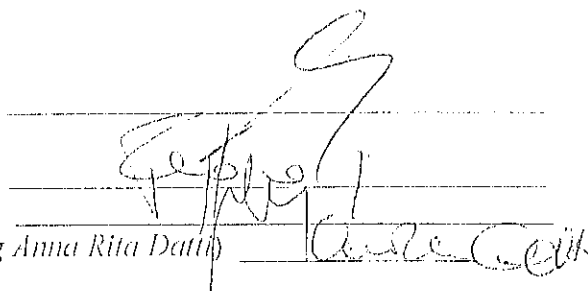

 Pagina 3 di 4

Il Presidente
(ing. Vincenzo Benincasa)

I Componenti
(dr Franco Loi)

(geom Ignazio Moriconi)

La segretaria verbalizzante (Rag Anna Rita Datti)



Handwritten signatures on lines. The first line has a large signature. The second line has a signature. The third line has a signature. The fourth line has a signature.

	ID ditta	data	prot.	Integr. O		ditta	prezzo offerto	ribasso rical.to %	
				data	prot.				
1	60	98	10/05/2016	9032		PRO REAL sas di A. Stame & C. via del mulino n 27 int.1-87050 Casale Bonzio (CS)	€ 100.118,27	44,990	
2	13	17	22/04/2016	7822	05/05/2016	8618	Vitale one costruzioni srl - Via Marco Polo- 1V traversa -81032 Casinoro (CE)	€ 108.264,44	40,514
3	10	13	21/04/2016	7730	06/05/2016	8766	Impr. Costr. Generali geom. Diana Vincenzo - Viale Europa n. 229 - 81030 Aversa (CE)	€ 110.533,96	39,267
4	19	31	22/04/2016	7872			Costruzioni generali Masto srl Via Luigi Moiso n°15,81030-VII L.A. DI BRIANCO (CE)	€ 110.762,76	39,141
5	98	163	11/05/2016	9167			L.A.RO Appalti srl Via del Fagnani 5 - 00169 ROMA (RM)	€ 112.536,07	38,167
6	18	30	22/04/2016	7871	06/05/2016	8768	Impianti Generale snc Via 10-Tray Corso Meridionale,29 Afragola (NA)-80021	€ 112.840,68	38,000
7	25	40	03/05/2016	8421			Impredil srl F.lli Rotondi Via Sant'Angelo snc -03022 Boville Ernica (FR)	€ 113.561,68	37,603
8	21	23	22/04/2016	7829	10/05/2016	9028	2D Immobiliare srl Via di Torrenova,72-00133 Roma (RM)	€ 113.648,52	37,556
9	24	39	03/05/2016	8398			Edil costruzioni srl Via Bialardo,39-03039 Sora (FR)	€ 113.850,59	37,445
10	23	25	22/04/2016	7832	10/05/2016	9014	CO.GE.I srl Via degli Operai,16 00077 Montecompati (RM)	€ 113.860,61	37,439
11	2	3	19/04/2016	7476	09/05/2016	8844	GI.FE. Costruzioni srl-Collina 54 - 00177 Roma	€ 114.657,15	37,002
12	92	141	11/05/2016	9126			LNR Via Francesco Succi 38 ROMA	€ 115.067,62	36,776
13	37	61	09/05/2016	8849			Rotondi cantieri srl Via Scrinia,26-03022 Boville Ernica (FR)	€ 118.311,81	34,994
14	32	53	09/05/2016	8833			Battini srl Viale MANZONI 22-00185 ROMA	€ 118.769,57	34,742
15	77	120	10/05/2016	9085			Dem Group srl Via Tuberosa 4 -81030-Fraz. Novellato -Carinola (CE)	€ 119.254,96	34,475
16	74	117	10/05/2016	9082			GRS Group srl VIA PIIPPO SARDOTTO,43-81031-AVERSA(CE)	€ 119.411,31	34,389
17	4	5	20/04/2016	7621	05/05/2016	8654	Aliter srl - Via Luca Giordano 9 - 86079 Venafra IS	€ 120.342,05	33,878
18	108	180	11/05/2016	9192			Edil Tecnostruzioni 2008 di Iovine Nazario Via Roma 150 -81036 San Cirignano D'Aversa (CE)	€ 120.383,92	33,855
19	109	182	11/05/2016	9195			P.C.M. Costruzioni srl Unipersonale Via Sottosanti,82-81010 San Valentino Torio (SA)	€ 120.524,06	33,778
20	14	20	22/04/2016	7825	10/05/2016	9011	L.C. Impianti sas - F.lli Spalici dal 1966 - Via delle Legioni n. 3 A - 80125 Napoli	€ 120.593,21	33,740
21	107	179	11/05/2016	9190			Roma Edil Appalti srl Via Nicotera Giovanni n.29 00195- Roma	€ 120.706,05	33,678
22	84	129	11/05/2016	9113			G.M.L. Appalti S.r.l. Via E.Ferri,3 A-04011 Anifila (LT)	€ 120.732,62	33,663
23	52	78	10/05/2016	9005			CO.EDIL srl Via Carbonaro,29-03025 Monte San Giovanni Campano (FR)	€ 120.777,02	33,639
24	152	159	11/05/2016	9159			CO.GE.C. S.r.l. Strada Don Luca 64 bis CAP 04100 LA PINA (LT)	€ 121.006,30	33,513
25	90	139	11/05/2016	9124			Selva Mercurio Via Alciano 1 - 22100 CUNIO	€ 121.236,96	33,386
26	23	38	29/04/2016	8271			soc. La Fenice appalti snc Via Taormina n°12 81033 Casal di Principe (CE)	€ 121.608,77	33,182
27	17	28	22/04/2016	7835	09/05/2016	8839	Edil 3 Costruzioni srl Via Macedonia n.21-10095 Giurdanico (FG)	€ 121.944,73	32,997
28	70	111	10/05/2016	9075			Impreferr srl Via Paolo tosti 46-80034 Marigliano (NA)	€ 122.091,06	32,917
29	34	56	09/05/2016	8842			Impresa edile geom. Antelli Antonio Via G. Verga n.35 - 80021 Afragola (NA)	€ 122.091,58	32,917
30	26	41	03/05/2016	8447			Dina Imma Francesco (impresa ausiliaria) via Oberdan, 4 - cap 81039 Villa Literno	€ 122.171,15	32,873
31	55	89	10/05/2016	9021			Edil CO.EDIL srl Viale di Villa Grazioli n°1-00198 Roma (RM)	€ 122.229,40	32,841
32	33	55	09/05/2016	8840			Comilio srl VIA F. DI L. MORGANESIMO 297-00144 ROMA	€ 122.265,79	32,821
33	69	110	10/05/2016	9074			Petillo srl - Via Paolo Tosti n.23 - 80034 Marigliano (NA)	€ 122.278,86	32,814
34	3	4	20/04/2016	7571	05/05/2016	8616	Cupari Costruzioni srl - Via Michele Brunori 53 - 00133 Roma	€ 122.348,08	32,776
35	66	107	10/05/2016	9069			Dina Costruzioni Unipersonale srl Viottolo setola n.1 - 80021 Afragola(NA)	€ 122.374,99	32,761
36	147	153	11/05/2016	9149			SA.MA sas di Salvatoremani P. & C. Via Santovito,76 - 00016 Giustaferrata (RM)	€ 122.436,16	32,727
37	102	173	11/05/2016	9183			Gianfranco Molinaro srl Via Pantano, 4-04025 (11380) A. (1)	€ 122.635,87	32,618

media	€ 124.266,78
scarto	€ 1.513,43
soglia	€ 122.753,36

38	27	43	05/05/2016	8651			P.M. Costruzioni srl Via Luigi Maisto n°34 - Villa di Briano (CE)	€ 122.780,40	32,538	1°
39	71	112	16/05/2016	9076			Abe srl - Via Luigi Guarrasio 146 - S-0853 CASTEL S. GIOVANNI S. (SA)	€ 122.820,89	32,516	2°
40	73	115	10/05/2016	9080			Saggiere SPA Via G. P. d'Aragona, 13-84014 Nocera Inf.(SA)	€ 123.042,93	32,394	
41	111	184	11/05/2016	9198			Polo Costruzioni Res srl Via Australia n.15-00144 Roma	€ 123.266,73	32,271	
42	43	68	10/05/2016	8961			SICES di Scarpa L. & C. sas Via Belvedere Castellone,2-03012 ANAGNI (FR)	€ 123.274,08	32,267	
43	101	169	11/05/2016	9179			Comai srl VIA Feneria 713 Int 13 03042 ATINA FR	€ 123.311,72	32,246	
44	118	124	11/05/2016	9098			Di Dona Olindo Costruzioni Fdlli - via Fontana degli uccelli, 3-Villa Latina (FR)	€ 123.375,15	32,211	
45	44	69	10/05/2016	8966			SA.FO. Costruzioni srl Via Angelo Pediziano,56-00185 ROMA	€ 123.376,03	32,211	
46	53	83	10/05/2016	9013			GIDM Impianti srl Via Indro Montanelli,88- 00168 Roma	€ 123.386,91	32,205	
47	40	65	09/05/2016	8897			BMB Italia srl Via G.Minguzzi,7-00161 ROMA	€ 123.479,21	32,154	
48	62	101	10/05/2016	9035			Romana Strade srl Via Angelo Brelich,6-00133 Roma	€ 123.532,97	32,125	
49	97	161	11/05/2016	9165			Pavi Light srl Via Maria n.99 03029 Veroli (FR)	€ 123.536,15	32,123	
50	110	183	11/05/2016	9197			Soyblac Costruzioni srl Via Latina n.20-00179 Roma	€ 123.542,80	32,119	
51	5	6	20/04/2016	7623	06-05-2016	8770	Cardi Costruzioni srl- Via Don Ernesto Ballonelli 10 - 03020 Todi - T	€ 123.547,05	32,117	
52	75	118	10/05/2016	9083			FC Group srl Via E. Della Valle residence "LE TORRE" SCALA A-1 piano - 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE)	€ 123.565,64	32,107	
53	64	103	10/05/2016	9037			Impresa edile stradale apicella raffaele Via Bari n°22 - Casal di Principe (CE)	€ 123.579,83	32,099	
54	12	15	21/04/2016	7816	05-05/2016	8653	Costruzioni Sibarazzo - Zona ANI Aversa Nord - 81030 Tevcola (CE)	€ 123.714,59	32,025	
55	108	114	10/05/2016	9079			Costruzioni Generali Arena srl Viale Gasperi, N°13- 80020 Frattaminore (NA)	€ 123.818,25	31,968	
56	112	185	11/05/2016	9199			Flur srl Via Talamone n.5 -00179 Roma	€ 123.836,28	31,958	
57	91	140	11/05/2016	9125			Costruzioni Tagliatieri S.r.l. Via Maellano,14-03011-ALATRI (FR)	€ 123.909,24	31,918	
58	103	174	11/05/2016	9184			Accademia Appalti srl Via dei custodi, 22-00040 POMPEI (RM)	€ 123.929,10	31,907	
59	106	177	11/05/2016	9187			Leores srl Via Campitellana,2- 80055 Portici (NA)	€ 123.942,01	31,900	
60	68	109	10/05/2016	9073			Quarino costruzioni srl Via Profilo Marco Polo 47-81030-Tevcola (CE)	€ 123.943,83	31,899	
61	87	136	11/05/2016	9121			AB Arcese S.r.l. Via Corvine,10-03011 ALATRI (FR)	€ 123.949,30	31,896	
62	38	63	09/05/2016	8872			Tesigni Costruzioni Vicolo Fontana, 3 03039 SORA (FR)	€ 123.950,84	31,895	
63	63	102	10/05/2016	9036			Canar società cooperativa Isolato Maestri,2 -02035 Castelnuovo Ag.Montifiore	€ 123.982,85	31,878	
64	30	46	06/05/2016	8747			C.O.REST srl di Atina Via Apuleio Saturnino snc - 03042 ATINA (FR)	€ 123.987,48	31,875	
65	113	189	11/05/2016	9205			SARL Costruzioni srl Via Spacola, 81 03030 CASTEL LIRI (FR)	€ 124.001,24	31,867	
66	1	2	18/04/2016	7314	09-05/2016	8837	Ditta Blasi Costruzioni srl - Via Montaurio 1 - 00118 Roma	€ 124.003,90	31,866	
67	47	72	10/05/2016	8977			Intesa Costruzioni srl Via Pescara snc-03030-Casigliari (FR)	€ 124.018,45	31,858	
68	11	14	21/04/2016	7815	06-05/2016	8773	impr. Edile artigiana cavi costruzioni di cardines Vincenzo - Via Colle 21 - 56079 Venafra (IS)	€ 124.124,03	31,800	
69	8	11	21/04/2016	7688	10-05/2016	9072	ORS - Via Augusto Valenzani 12 - 00187 Roma	€ 124.136,62	31,793	
70	99	164	11/05/2016	9173			Nonentana Appalti srl Viale Giulio Cesare 71 -00192 ROMA	€ 124.180,43	31,769	
71	6	7	20/04/2016	7627	06/05/2016	8767	Papa Umberto srl- Via Gioveano Snc - 00020 Inzi (LT)	€ 124.247,75	31,732	
72	21	35	26/04/2016	7921	06/05/2016	8752	Impianti edilizi Numan LEN srl Vicolo Garigliano,-1- 00034 Collepardo (RM)	€ 124.268,74	31,720	
73	15	21	22/04/2016	7827	06/05/2016	8753	impresa Massimo temperini via casilina,33-00037 Scuar (RM)	€ 124.290,29	31,709	
74	39	61	09/05/2016	8894			ENEA Appalti srl Via Mincio,21 - 00044 GARDONE (RM)	€ 124.353,38	31,674	
75	49	74	10/05/2016	8993			Grille srl Via Miraglio n.90 -03012 ATINA (FR)	€ 124.420,67	31,637	
76	57	92	10/05/2016	9025			Tutto Group srl Via G. Gigante 122 - 80010 Villaricca (NA)	€ 124.516,61	31,584	
77	85	130	11/05/2016	9114			EMC Edilizia Società Cooperativa ROMA 00187 - Via D. Porta Punctana 6	€ 124.531,69	31,576	
78	78	121	10/05/2016	9086			Fdli Pangea S.r.l. Via G Spinedi,8 00015 Monterotondo (RM)	€ 124.533,33	31,575	
79	7	8	21/04/2016	7682	10/05/2016	8965	Ambrosetti - Ambrosetti Group nell'ini 3- Via dei Villini 38 - 03011 Tivoli (FR)	€ 124.559,92	31,560	
80	46	71	10/05/2016	8969			Pepaso srl Viale I. Staggia,8 00016 Girotto (RM)	€ 124.607,79	31,534	

81	61	100	10/05/2016	9034			Fidil Mio Di srl Via dei pini di Monte Savello, 41 00041-Albano Laziale (RM)	€ 124.766,47	31,447
82	80	125	11/05/2016	9100			Preoneste Appalti S r.l. Via Formalemma, 22 g - 00036 Palestrina (RM)	€ 124.808,33	31,424
83	95	150	11/05/2016	9145			Picano srl Impresa Costruzioni Via San Bartolomeo 21 03013 CASSINO (FR)	€ 124.833,20	31,410
84	58	94	10/05/2016	9027			Tama Costruzioni srl Via del Passero Solfiano N°13 - 00049 ROCCA PRIGORA (RM)	€ 124.871,94	31,389
85	31	50	09/05/2016	8814			GEM Lavori srl - Via Santa Maria, 37 03029 VEROLI (FR)	€ 124.955,03	31,343
86	25	27	22/04/2016	7834			PC AIR Control Via Degli Operai, 2 00040 Montecompatri (RM)	€ 124.961,21	31,340
87	45	70	10/05/2016	8968			Vendetta srl Via Valle delle Poste snc 00031 ARTEINA - ROMA	€ 124.970,85	31,335
88	77	81	10/05/2016	9010			2 AR Costruzioni srl Via Francesco Bertelli 7 - 41013 Castelfranco - Emilia (MO)	€ 125.152,31	31,235
89	48	73	10/05/2016	8982			TRAIOTER di Arpino Pasquale e C. snc Via Colle Morello, 7- 03010 Pichiseo (FR)	€ 125.213,36	31,201
90	79	122	11/05/2016	9096			Impresa Edile PF Building S.r.l. Via Colle Pipazzo, 30 MONTE S. GIOV. CAMPANO (FR)	€ 125.237,85	31,188
91	36	60	09/05/2016	8848			COGITPAR srl Via Valle Amaseno 59 03029 Veroli (FR)	€ 125.340,35	31,132
92	81	126	11/05/2016	9101			PC Costruzioni Edili Stradali S.r.l. Via Pimpinelli 13 03040 CASTELNUOVO PARANO (FR)	€ 125.473,09	31,059
93	28	44	06/05/2016	8731			PEL Costruzioni srl Via Sovareto 20 A 01010 Soriano (LT)	€ 125.652,90	30,960
94	51	77	10/05/2016	8997			S.C. Appalti di KRISTINI Matia Via delle Sarte n°55-00044 Colledara (RM)	€ 126.633,79	30,421
95	41	66	09/05/2016	8900			Consorzio Stabile Appaltitalia Viute Europa n.137-95041 Caltagirone (CT)	€ 126.712,05	30,378
96	22	37	26/04/2016	7943	06/05/2016	8771	Mancostruzioni Via Rossi, 90-80040 Volla (NA)	€ 126.812,15	30,323
97	16	26	22/04/2016	7833	09/05/2016	8841	A.F.D.T. srl Via Dante Alighieri, 11 61100 fraz. S. Nicola a Tordino (MC)	€ 126.888,59	30,281
98	54	85	10/05/2016	9017			Costruzioni Generali Allentum srl Via Casa Giannonea n.19-03041 ALVINO (FR)	€ 126.978,73	30,231
99	50	76	10/05/2016	8996			Gemini Appalti srl Via Valle Scuola snc 03010 Saurgola (FR)	€ 127.074,23	30,179
100	59	97	10/05/2016	9031			Green Park srl - Via Teodoro n° 7 - 00193 Roma (RM)	€ 127.400,01	30,000
101	29	45	06/05/2016	8735			Melli srl Via Rediote, 43- Monte S. Giovanni Campano	€ 127.602,01	29,889
102	161	168	11/05/2016	9178			Impresa Costruzioni Nicoletti Eusebio Via S. Lucia, 31 - 03039 SOARA (FR)	€ 128.312,61	29,499
103	76	119	10/05/2016	9084			Appalti Costruzioni Edili ACT srl Via Aurelio Saffi, 90-00041 ALBANO LAZIALE (RM)	€ 128.875,04	29,190
104	20	33	26/04/2016	7891	10/05/2016	9039	Edil Euroletti srl Via Giordani Bruno, 49 20022 AL TAMARA (BA)	€ 129.018,24	29,111
105	100	165	11/05/2016	9174			Caporini Costruzioni srl Via del mare n.19 04025 - Lenola (LT)	€ 129.236,99	28,991
106	94	147	11/05/2016	9133			Montana S.r.l. Via Monti n.47- 03012 Anagni (FR)	€ 129.594,94	28,794
107	96	155	11/05/2016	9152			Impresa Edile D'Angeli Renato Via Ponte piano 1 - 03012 ANAGNI (FR)	€ 130.368,43	28,369
108	9	12	21/04/2016	7729	09/05/2016	8895	Pietrostanti srl - Via Antonio Gramsci 30 - Santa Maria delle Alde - 00040 Marino	€ 130.680,89	28,197
109	65	105	10/05/2016	9040			Orfar srl S.R.L. 609 Capineta. Em 41,00 04015 PRIVITERNO (LT)	€ 131.370,93	27,818
110	83	128	11/05/2016	9109			Iman Costruzioni S.r.l. Via torretta Rocchigliana n.197-04015 PRIVITERNO (LT)	€ 132.363,15	27,273
111	56	91	10/05/2016	9024			Ditta Galbetti Cesino Via Germano Soumellier 11 - 00185 ROMA	€ 132.834,68	27,014
112	89	138	11/05/2016	9123			Ellebi Costruzioni S.r.l. Viale di Villa Grazioli, 1-00198 ROMA	€ 133.060,39	26,890
113	86	135	11/05/2016	9120			Sistema Impres di Costruzioni S r.l. Via Poliziano n 8-00184 Roma	€ 133.232,69	26,795
114	88	137	11/05/2016	9122			IPD Lavori S.r.l. Via Fratelli Ruspoli n 8 - 00198 ROMA	€ 133.375,75	26,717
115	180	188	11/05/2016	9203			Deveris Costruzioni srl Via della consulta 1 B-00181 Roma	€ 134.254,13	26,234
116	35	59	09/05/2016	8847			Edil PLMA srl Via Colle Pipazzo 26 - 03025 M.S. CL. CAMPANO (FR)	€ 134.256,02	26,233
117	105	176	11/05/2016	9186			Costruzioni Immobiliari srl Via Ronale 45 03022 boyille Frosin (FR)	€ 135.071,31	25,785
118	104	175	11/05/2016	9185			Impresa Leoni Silvio srl Via Publio Ruffilo Ruffo n 11 00174 Roma	€ 136.081,42	25,230
119	160	167	11/05/2016	9176			Liso Picozza srl VIA M. QUADRIO N.78 80-04015-PRIVITERNO(LT)	€ 136.263,05	25,130
120	42	67	10/05/2016	8962			Impresa Lamencio Picozza Via della Giotta 77 - 04015 PRIVITERNO (LT)	€ 137.568,41	24,413
121	67	108	10/05/2016	9070			COGITCO Costruzioni e Appalti srl Via Valle 162-03032 ARCI (FR)	€ 138.523,86	23,888
122	72	113	10/05/2016	9077			Edil 89 di Camino Antonio srl - Via Giorgio Pedasca n.12 - 80025 RIPPALMOSANI (CB)	€ 138.547,52	23,875

123	82	127	11/05/2016	9102			Cogini S.r.l. Via G. G. Belli, 27-00193 Roma	€	143.306,82	21,260	
124	20	22	22/04/2016	7828	09/05/2016	8838	Colozzi Costruzioni Via del porto, 16/A Pesceira	€	147.394,54	19,014	
125	93	146	11/05/2016	9132			M.L.L. S.r.l. Contrada Valli II Traversa snc - 00031- Artena (RM)	€	151.960,88	16,505	

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
FERENTINO, FUMONE E MOROLO –
COMUNE DI FERENTINO**

**VERBALE DI GARA n.7 - seduta aperta
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA
IN SICUREZZA DELLA SCUOLA BELVEDERE (2 VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO)”
DA EFFETTUARSI NEL COMUNE DI FERENTINO –”**

L’anno **DUEMILASEDICI** il giorno **QUATTRO** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 11,30 e seguenti, in questa sede comunale, precisamente presso i locali dell’Ufficio tecnico Comunale, in sala aperta al pubblico, si è riunita la Commissione giudicatrice, in settima seduta, composta dai Sigg.:

- ing. Vincenzo Benincasa: presidente;
- dr. Franco Loi componente;
- geom. Ignazio Moriconi componente
- rag. Anna Rita Datti: segretaria verbalizzante

nominata con determinazione del responsabile del settore IV n.294 del 12.05.2016 per l’aggiudicazione dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA BELVEDERE (2 VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO)”, con importo dei lavori da appaltare di € 197.000,02 di cui:

- € 182.000,02 quale importo a base di gara;
- € 15.000,00 quale importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

Ciò premesso, il Presidente della Commissione, verificata la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum, dà atto che le porte sono aperte e la seduta di gara è pubblica;

Premesso che:

- con determinazione del responsabile del settore IV n. 194 del 31.03.2016 (int 72/2016), successivamente modificata ed integrata con determinazione n 244 del 20.04.2016, si è proceduto all’avvio della procedura di scelta del contraente, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 3,54,55 ed 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell’art 82 c. 2 lettera a) del medesimo decreto;
- in data 12.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 1^a seduta pubblica di gara e che dato il breve lasso di tempo trascorso dalla chiusura del bando (11.05.2016) non ha permesso di organizzare le operazioni, la seduta è stata aggiornata ad altra data;
- in data 19.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 2^a seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all’apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) di n. 20 plichi;
- in data 26.05.2016 la Commissione di gara si è riunita in 3^a seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all’apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) di n. 80 plichi;
- in data 09.06.2016 la Commissione di gara si è riunita in 4^a seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica esterna dei plichi nonché all’apertura e verifica di della documentazione amministrativa (busta a) dei rimanenti n. 91 plichi
- in data 30.06.2016 la Commissione di gara si è riunita in 5^a seduta pubblica di gara e ha proceduto alle operazioni di verifica della documentazione per le ditte alle quali è stato applicato il soccorso istruttorio (ai sensi del C. 9 art 83 del D.Lgs 50/2016) il cui esito è riportato nel verbale n. 5, inoltre si è proceduto all’apertura delle offerte economiche ammesse alla gara (busta b) rilevando che alcune ditte non hanno specificatamente indicato gli oneri della sicurezza aziendale, pertanto la Commissione ha ritenuto opportuno richiedere apposito parere legale in merito;
- in data 04/08/2016 la Commissione di gara si è riunita in 6^a seduta pubblica di gara e alla luce del parere legale trasmesso dal trasmesso dalla Soc. CERSAP in data 05/07/2016 (a seguito di richiesta effettuata dal Presidente in data 01/07/2016) ha dapprima proceduto all’esclusione dei partecipanti alla

gara che avevano omissso di indicare nell'offerta economica i costi della sicurezza aziendale *così come espresso* dall'adunanza plenaria del Consiglio di Stato nelle sedute N. 3/2015 e 9/2015, ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori (ai sensi dell'art. 122 c. 9 del D.Lgs 163/2006, con applicazione del c. 1 dell'art 86 del medesimo decreto) ad aggiudicare provvisoriamente i lavori alla ditta P.M. Costruzioni srl con sede in Via Luigi Maisto n.34 di Villa di Briano (CE) per l'importo di € 122.780,40 – pari al ribasso di 32,538% sull'importo a base d'asta, oltre ad € 15.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA;

Tutto ciò premesso:

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum, da atto che le porte sono aperte e la seduta di gara è pubblica.

Il Presidente riferisce quanto segue.

- Con determinazione del responsabile del settore n. 575 del 16.09.2016 (int 211/2016) sono state approvate le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in questione con relativa aggiudicazione dei lavori alla impresa P.M. Costruzioni srl come sopra citato;
- con note del 16.09.2016 protocolli da n. 18219 a n. 18268, si è proceduto a darne comunicazione alla ditta aggiudicataria ed alla ditta concorrente e al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara nonché a coloro le cui candidature sono state escluse per non aver indicato i costi della sicurezza aziendali;
- con nota pec pervenuta in data 19.09.2016 la ditta partecipante "2PCOSTRUZIONI", esclusa per non aver indicato nell'offerta economica gli oneri aziendali ha chiesto la riammissione alla procedura di gara in applicazione di quanto esplicitato dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 20 del 27.07.2016 al punto L. 39 recante:

Omissis

" per le gare bandite anteriormente all'entrata in vigore decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nelle ipotesi in cui l'obbligo di indicazione separata dei costi di sicurezza aziendale non sia stato specificato dalla legge di gara, e non sia in contestazione che dal punto di vista sostanziale l'offerta rispetti i costi minimi di sicurezza aziendale, l'esclusione del concorrente non può essere disposta se non dopo che lo stesso sia stato invitato a regolarizzare l'offerta dalla stazione appaltante nel doveroso esercizio dei poteri di soccorso istruttorio" omissis

- con nota del 19.09.2016 è stato richiesto ulteriore parere legale in merito;
- con nota di riscontro datata 22.09.2016 il CERSAP srl ha comunicato che in base alla pronuncia del 27.07.2016 l'Adunanza Plenaria n. 20, che ha parzialmente riballato l'orientamento precedente espresso dal Consiglio di Stato con le Ad.Plenarie nn 3 e 9 del 2015, come sopra citato, ed alla luce del citato principio, con riferimento alla procedura di gara in esame (che ricade certamente nell'ambito di applicazione della pronuncia, in quanto l'esclusione dei concorrenti che non avevano indicato i costi della sicurezza aziendali, è stata disposta nei giorni scorsi, unitamente all'aggiudicazione definitiva), è opportuno che questo Comune, debba annullare i provvedimenti di esclusione e di aggiudicazione, invitando alla regolarizzazione le ditte escluse per i motivi dianzi citati, con applicazione della sanzione prevista dall'art 38 c. 2/bis del D.Lgs 163/2006, trattandosi nella fattispecie di carenza di un elemento essenziale dell'offerta economica;
- inoltre con nota prot n.18586 del 22/09/2016 la ditta Colazilli Costruzioni di Pescara, ha chiesto la riammissione alla procedura di gara per aver regolarmente indicato i costi relativi alla sicurezza interna nell'offerta economica, cosa riscontrata a seguito di avvenuta verifica dell'offerta economica e pertanto da riammettere alla gara;
- pertanto con determinazione del responsabile del settore IV n. n. 598 del 28/09/2016 questo Ente ha annullato la determinazione n. 575/2016 sopra citata inerente l'approvazione delle risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori e la relativa aggiudicazione degli stessi alla impresa P.M. Costruzioni srl di Villa di Briano (CE), nonché alla riammissione dei concorrenti esclusi per non aver , previa applicazione della procedura del soccorso istruttorio di cui sopra e successivo aggiornamento delle operazioni di gara al fine di addivenire ad una nuova aggiudicazione provvisoria;
- con nota prot 19540 del 04/10/2016, il RUP, ha comunicato alla CUC l'annullamento della determinazione n. 575/2016 e quant'altro riportato nel precedente punto;

La Commissione di gara prende atto della nota prot 19540 del 04/10/2016 e correlati atti, e riammesse le n. 70 ditte escluse, riapre le operazioni di gara. Dispone la trasmissione di richiesta di

soccorso istruttorio a cura della segreteria della commissione e la contestuale comunicazione di riapertura della gara alle ditte partecipanti.
Letto, confermato e sottoscritto.


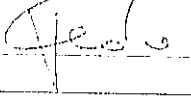
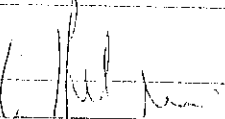
Il Presidente

(ing. Vincenzo Benincasa)

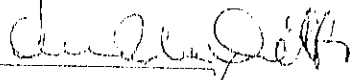
I Componenti

(dr. Franco Loi)

(geom. Ignazio Moriconi)

La segretaria verbalizzante (Rag. Anna Rita Datti)



Inserire detto provvedimento nella raccolta di cui all'articolo 183, comma 9 del D.lgs 18.08.2000 n° 267 , inviandone copia all'ufficio finanziario ai sensi dell'articolo 184 del predetto decreto.

Il Responsabile del Settore n. 4
f.to ing. Vincenzo Benincasa

Visto di esecutività

Il Responsabile del servizio Finanziario attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

Ferentino 25.11.2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott. Roberto Canali

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni a decorrere dal 25.11.2016

Il Responsabile del Settore n. 1
f.to dott. Franco Loi
