



# COMUNE DI FERENTINO

Provincia di Frosinone

## Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N	<b>22</b>	<b>OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)</b>
DATA	<b>08.08.2014</b>	

L'anno duemilaquattordici il giorno **otto** del mese di **agosto** alle ore **9.40** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Il Presidente del Consiglio comunale, trascorso il tempo utile, per gli interventi previsti dagli artt. 54 e 55 del Regolamento di funzionamento del Consiglio comunale fa procedere all'appello.

Alla **prima** convocazione, in sessione **ordinaria** che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI		CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
1	POMPEO ANTONIO	X		11	BERNARDINI GIANNI		X
2	SCHIETROMA SANDRO		X	12	RIGGI PIO	X	
3	TIMI STEFANIA	X		13	MADDALENA MARCO	X	
4	BERRETTA MAURIZIO	X		14	VALERI MARCO	X	
5	FIORLETTA PIERGIANNI	X		15	DOMINICI PIERINA		X
6	RINALDI SIMONE	X		16	CELLITTI MARIO		X
7	LANZI GIANCARLO	X		17	DI TORRICE LUCIA	X	
8	DI PALMA MARIO	X					
9	ANGELISANTI MANUEL	X					
10	IORIO GIUSEPPE	X				<b>N. 13</b>	<b>N. 4</b>

Tra gli assenti risultano giustificati i Consiglieri **Dominici e Cellitti**

Risultano altresì presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio, i Sigg. :

**Vittori Luigi, Bacchi Luca, Collalti Francesca, Gargani Massimo, Martini Franco.**

Presiede il Signor **Iorio Giuseppe** nella sua qualità di **Presidente**.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione il Segretario Generale **dott. Franco LOI**

La seduta è pubblica.

Il Presidente, risultato che gli intervenuti sono in numero legale, nomina scrutatori i consiglieri:

**Di Palma, Lanzi, Valeri** dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

In continuazione di seduta.

Alle ore 9.42 è entrato in aula il Consigliere Bernardini (presenti n. 14).

Alle ore 9.52 è entrato in aula il Consigliere Schietroma Sandro (presenti n. 15);

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITI** gli interventi dei Consiglieri comunali così come riportati nella delibera n. 27 dell'8.08.2014;

**VISTO** l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTI** i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

**VALUTATA** l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

**VISTI** i commi 659 e 660 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TARI, riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;

oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, rispetto a quelle elencate, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che non possono eccedere il limite del 7 per cento del costo complessivo del servizio e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune;

**VISTO** il comma 679 dell'articolo I della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TASI, riduzioni ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- f) superfici eccedenti il normale rapporto tra produzione di rifiuti e superficie stessa.

**VISTO** il comma 682 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

- a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
  - 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
  - 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
  - 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
  - 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
- b) per quanto riguarda la TASI:
- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
  - 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

**VISTO** il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

**VISTO** il comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che ha abrogato l'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**VISTA** la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

**VISTO** l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** il D.M. 18.7.2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23.7.2014, il quale ha fissato il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 30.9.2014;

**VISTO** l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente (**All. n. 2**), acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28.2.2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

**VISTO** il verbale della 1° Commissione consiliare permanente del 01.08.2014 "*Bilancio- Programmazione - Lavori Pubblici - Urbanistica - Trasporti - Industria - Commercio- Agricoltura - Artigianato*";

**VISTO** il parere favorevole del Dirigente dell'area Finanziaria, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

UDITO il Consigliere Maddalena proporre al consesso alcune modifiche al Regolamento IUC:

ART.41 RIDUZIONE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DA PARTE DELLE UTENZE DOMESTICHE-

- alzamento della riduzione della quota variabile della tariffa per compostaggio domestico dal 10% al 30%.
- Inserire nelle condizione per la riduzione della tariffa per compostaggio oltre l'acquisto anche la compostiera autocostruita attestata con autocertificazione.

REGOLAMENTO COMUNALE IUC

- Riduzione costo gestione riscossione tributo - Esenzione dal tributo IUC per i nuclei famigliari che siano in possesso di un ISEE minore a € 6.000;

Dato atto della votazione avente il seguente risultato:

voti favorevoli n. 2 (Maddalena e Valeri) - voti contrari n. 13- su 15 consiglieri presenti e votanti;

le proposte del Consigliere Maddalena vengono respinte.

Preso atto della votazione del punto n. 5 posto all'o.d.g. "Approvazione del Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC)"

Con voti favorevoli n. 13 - voti contrari n. 2 (Maddalena e Valeri), su 15 consiglieri presenti e votanti

### DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC)" come da allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale **(All. n. 1)**;

2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;

3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

infine

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs, 18 agosto 2000 n. 267 che testualmente recita

*"4. Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti";*

Con voti favorevoli n. 13, voti contrari n. 2 (Maddalena e Valeri) su n. 15 consiglieri presenti e votanti

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE  
(art. 49-comma 1 TUEL – Dlgs n. 267/2000)

data 28.07.2014

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA FINANZIARIA  
f.to Dott. Roberto Canali

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE  
(art. 49-comma 1 TUEL – Dlgs n. 267/2000)

data 28.07.2014

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA FINANZIARIA  
f.to Dott. Roberto Canali

---

IL PRESIDENTE  
f.to Giuseppe Iorio

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Franco Loi

---

#### PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge n. 69/2009 nel sito del Comune di Ferentino : [www.comune.ferentino.fr.it](http://www.comune.ferentino.fr.it) sezione "Albo Pretorio" on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art. 124 , comma 1, del d.lgs 267/2000

Ferentino 21 AGO. 2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 1  
f.to Dott. Franco Loi

---

E' copia conforme all'originale

data 21 AGO. 2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 1  
f.to Dott. Franco Loi